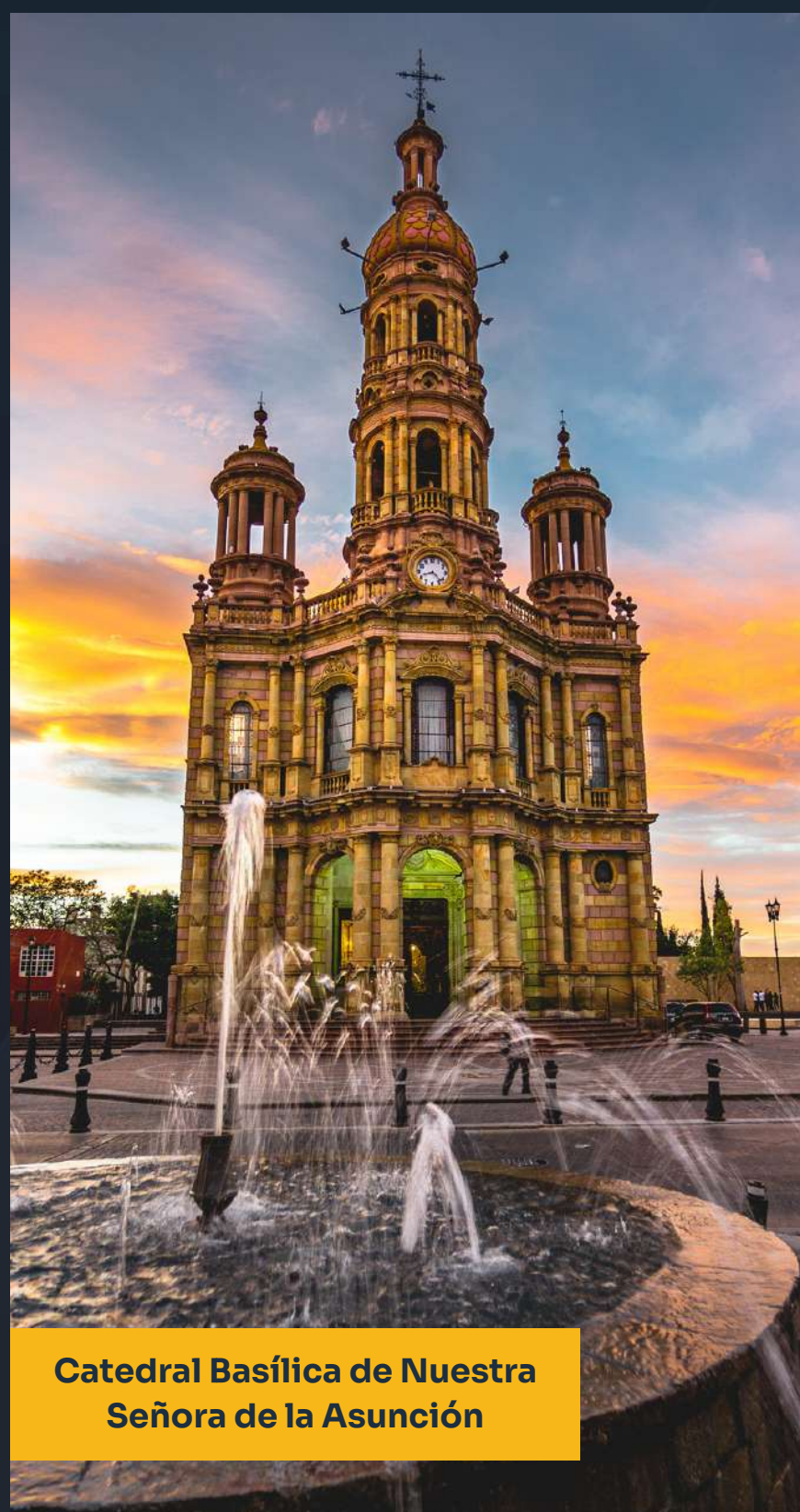




www.toscanamexico.com



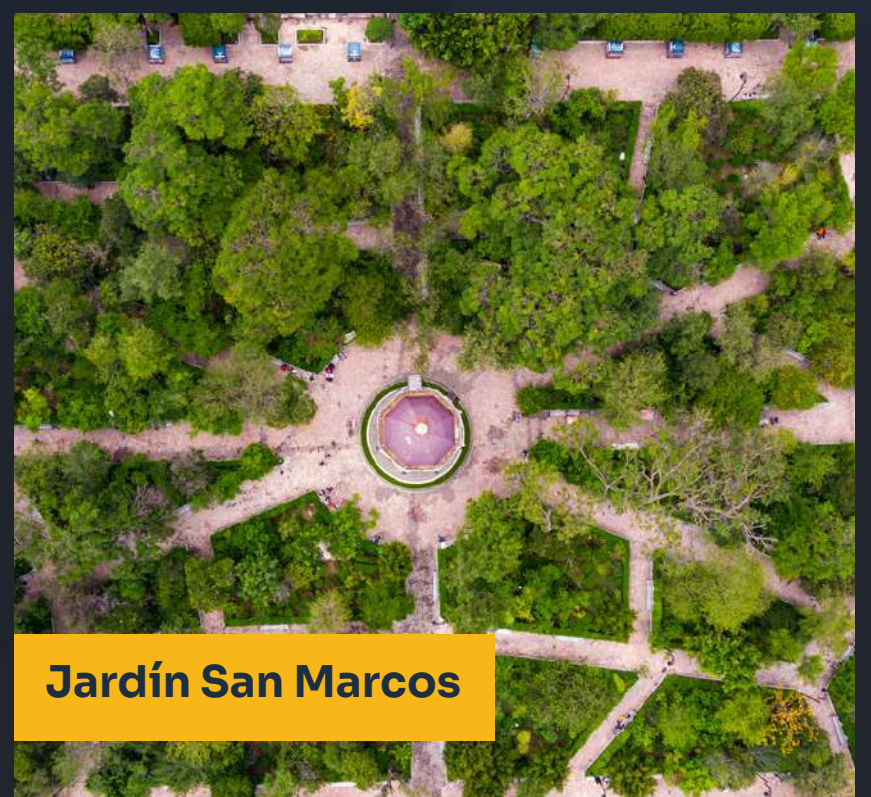
Feria de San Marcos



**Catedral Basílica de Nuestra
Señora de la Asunción**

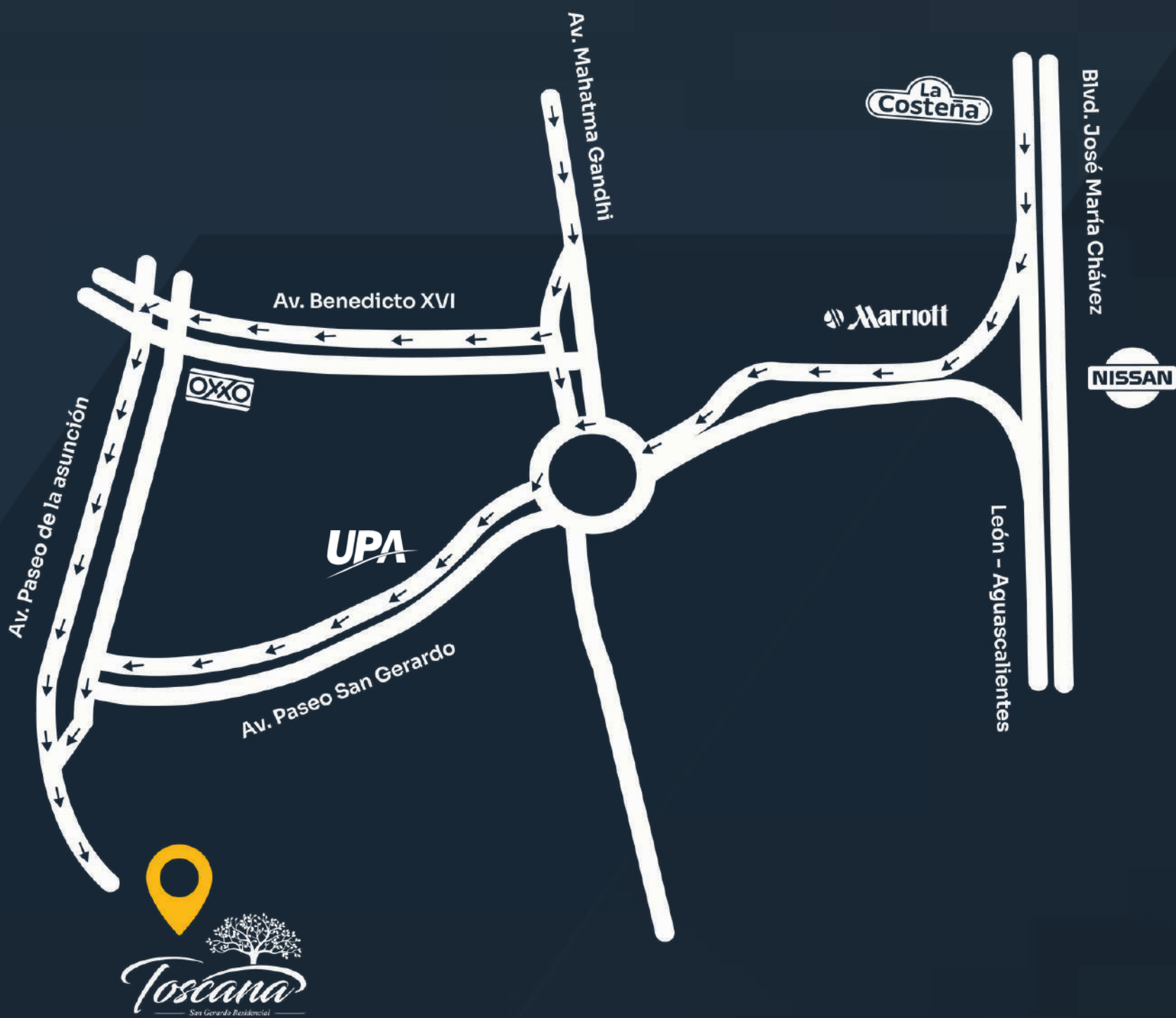


**Plaza de Toros Monumental
de Aguascalientes**



Jardín San Marcos

Ubicación



Distancias a puntos de interés



●	Universidad Politécnica de Aguascalientes (UPA)	5 min
●	Universidad Panamericana	8 min
●	NISSAN Planta 1 (León - Aguascalientes)	10 min
●	Parque Rodolfo Landeros	15 min
●	Centro Comercial Villasunción	15 min
●	Aeropuerto Internacional de Aguascalientes	20 min
●	Jardín San Marcos	20 min
●	Centro Histórico de Aguascalientes	25 min



Avenida Muro Lucano #210, Toscana San Gerardo Residencial, C.P. 20342, Aguascalientes, Ags.



El Cristo Roto



Isla San Marcos



Jardín de San Marcos



Estadio Victoria

ELIGE ENTRE NUESTROS
3 distintos modelos



Desde
\$1.8MDP



Amenidades



Alberca



Juegos Infantiles



Salón de eventos



Cancha Multiusos



Gimnasio



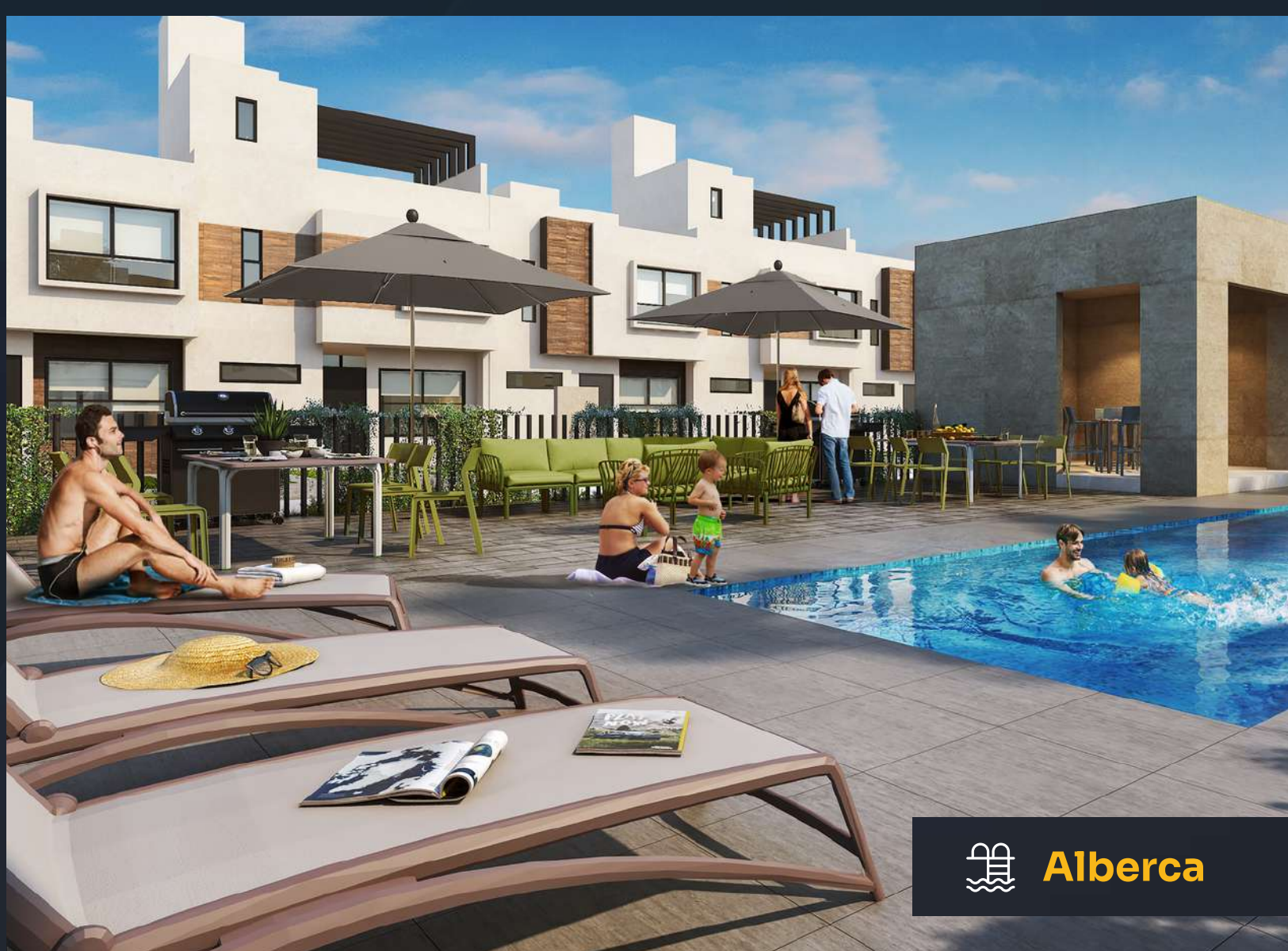
Jardines y
Áreas Verdes



Caseta de vigilancia 24/7



Amenidades



Todas nuestras casas cuentan con:



Cisterna



Calentador solar



Boiler



Infraestructura subterránea



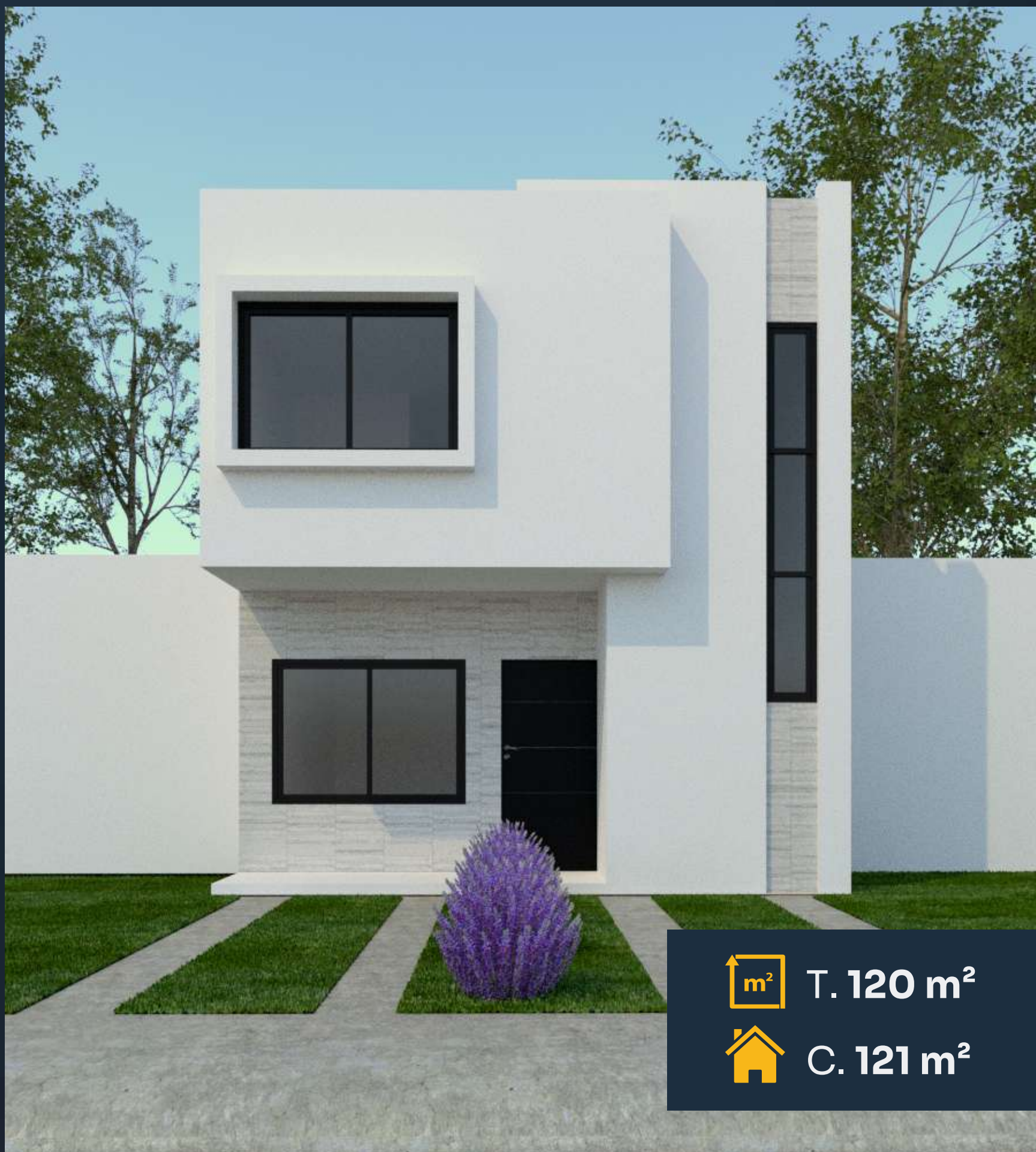
Ambientes ventilados e iluminados



Master Plan



Modelo Catania



 T. 120 m²
 C. 121 m²

Desde:

~~\$1,940,000~~

-\$100,000

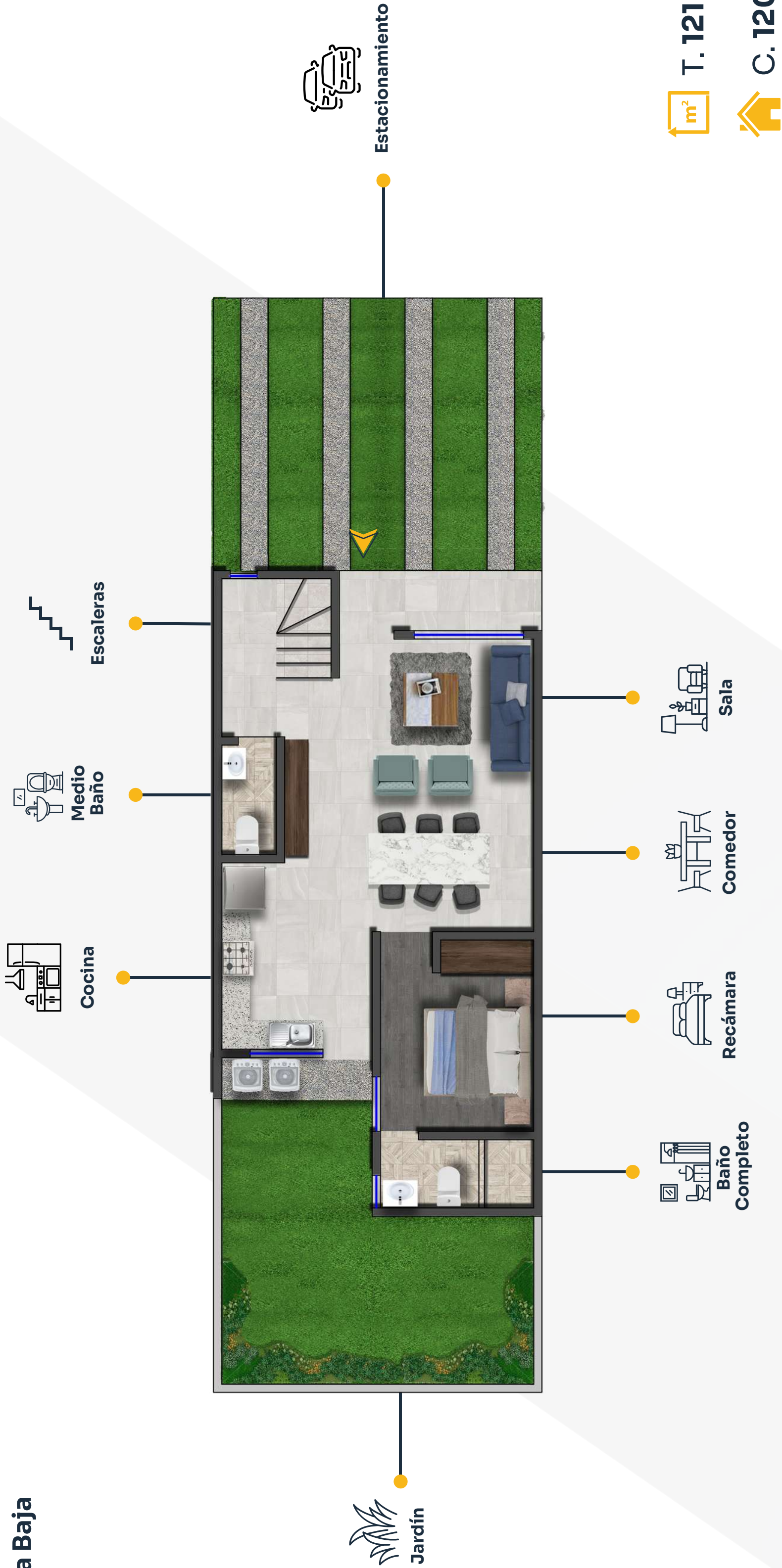


\$1,840,000

ENTREGA EN 6 MESES

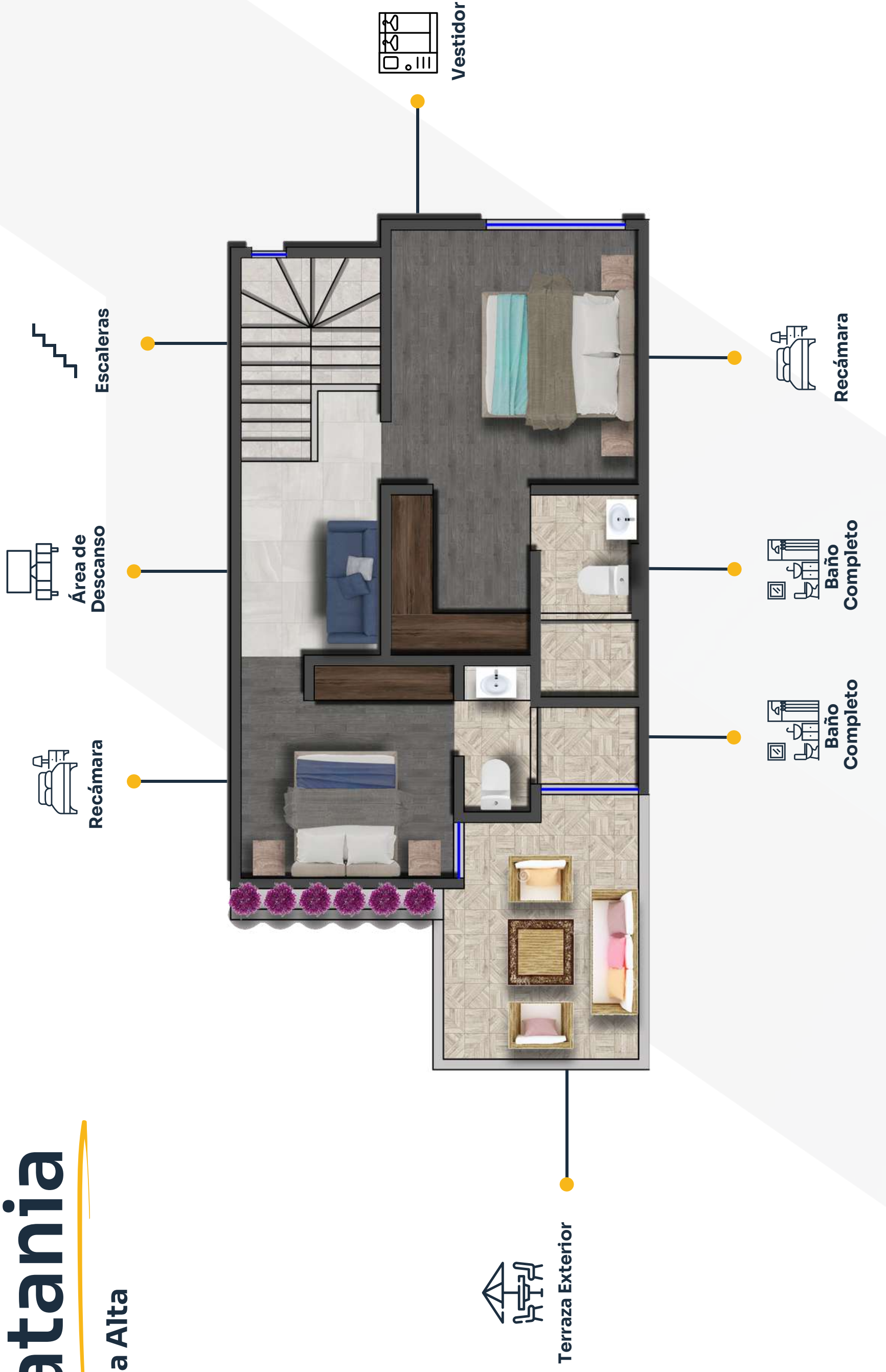
Catania

Planta Baja



Catania

Planta Alta



T. 121 m²



C. 120 m²

Modelo Siena



**PRECIO
DE PREVENTA**



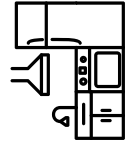
Desde:

\$1,975,000

ENTREGA EN 8 MESES

Siena

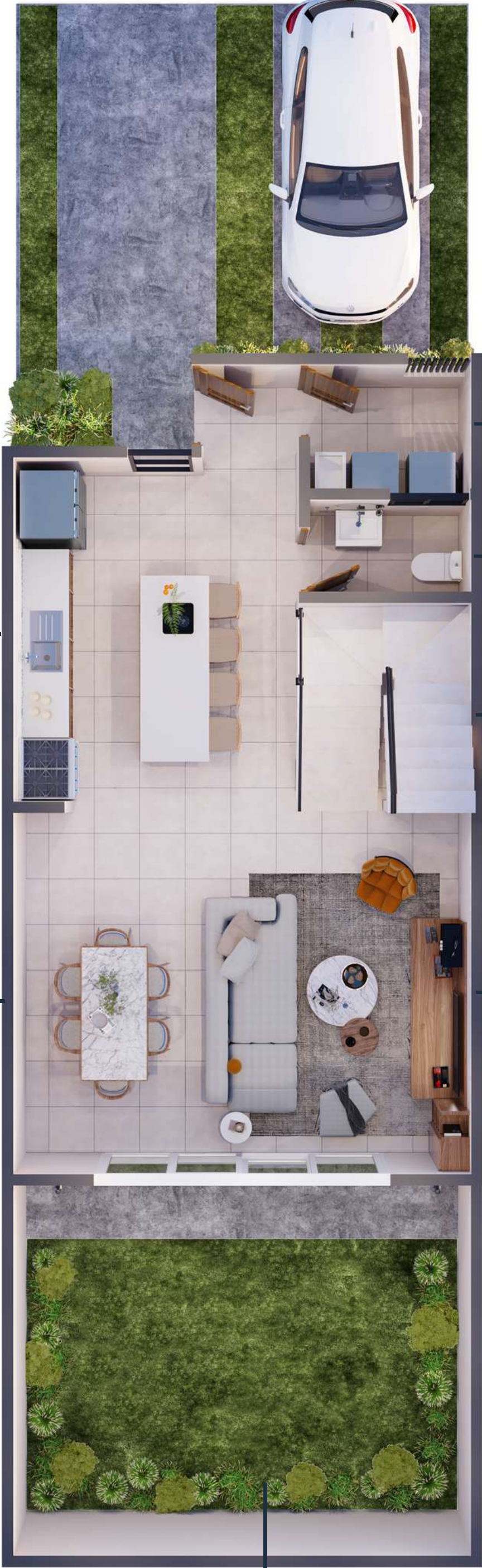
Planta Baja



Cocina



Comedor



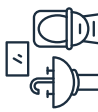
Jardín



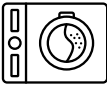
Sala



Escaleras



Medio
Baño



Área de
Servicios



T. 120 m²



C. 121 m²

Siena

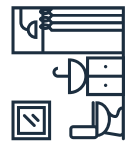
Planta alta



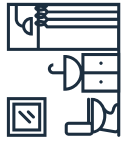
Recámara 2



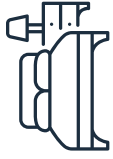
Recámara 3



Baño
Completo



Baño
Completo



Recámara 1



T. 120 m²



C. 121 m²



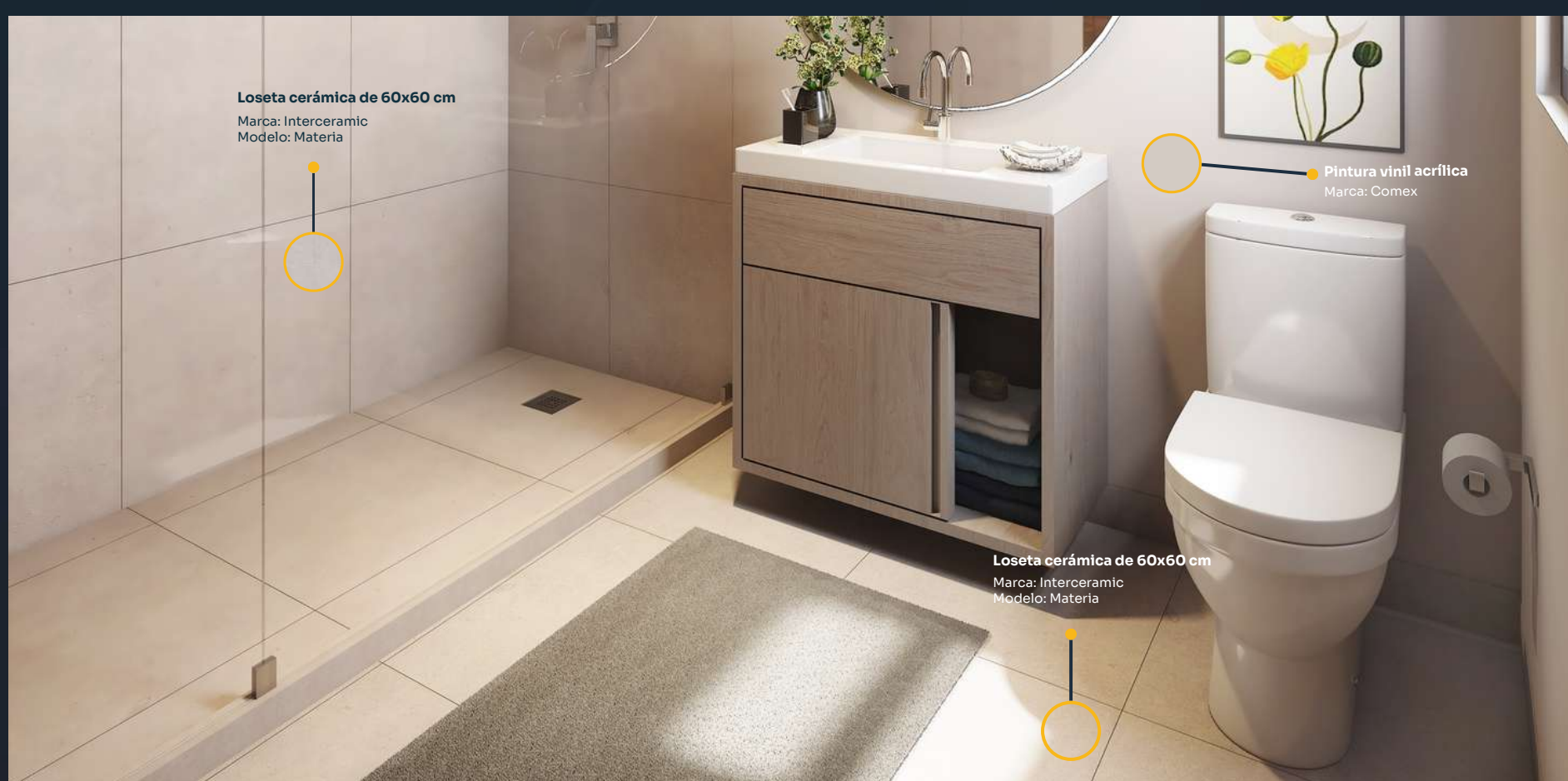
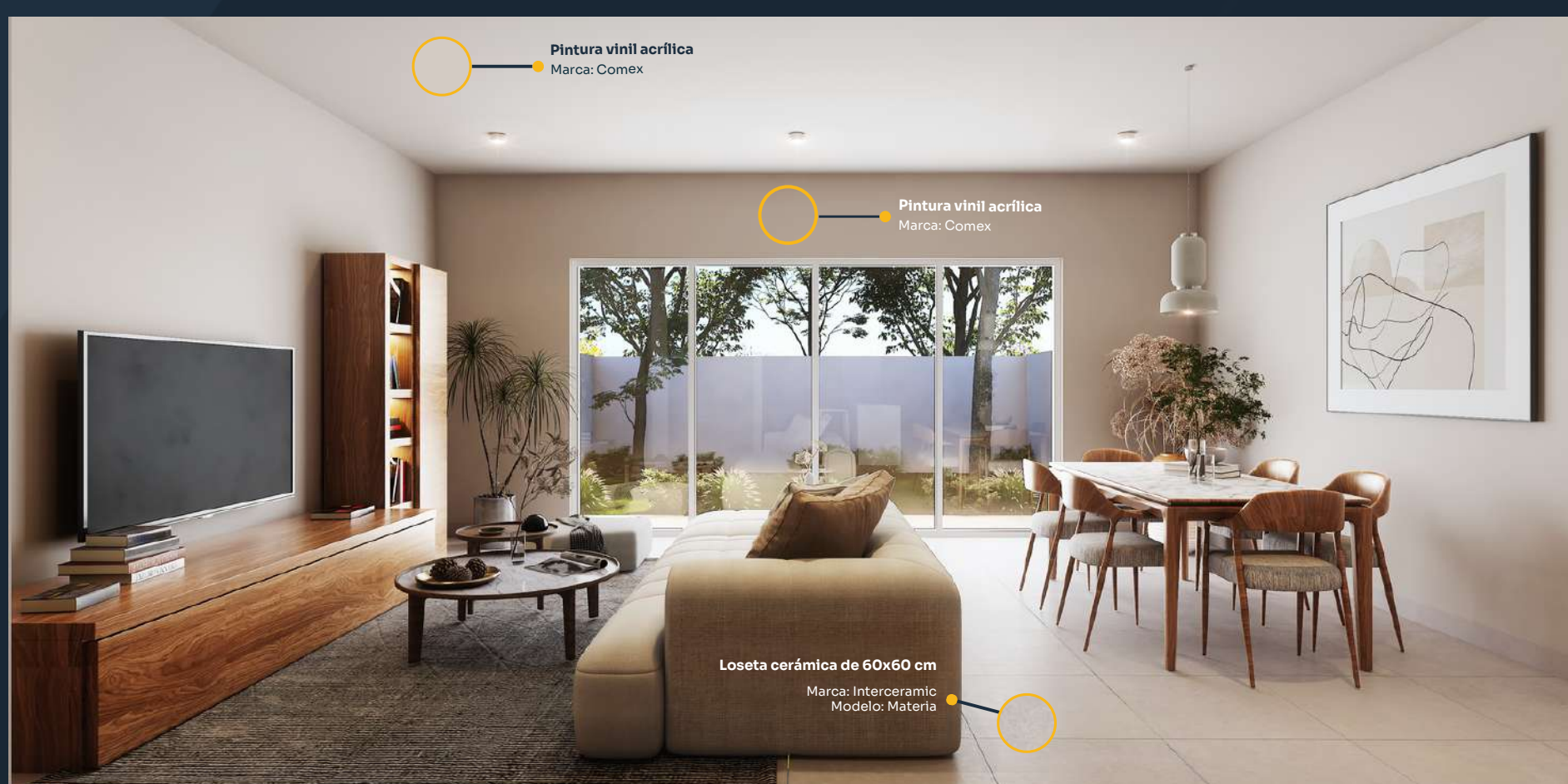
Escaleras

Acabados



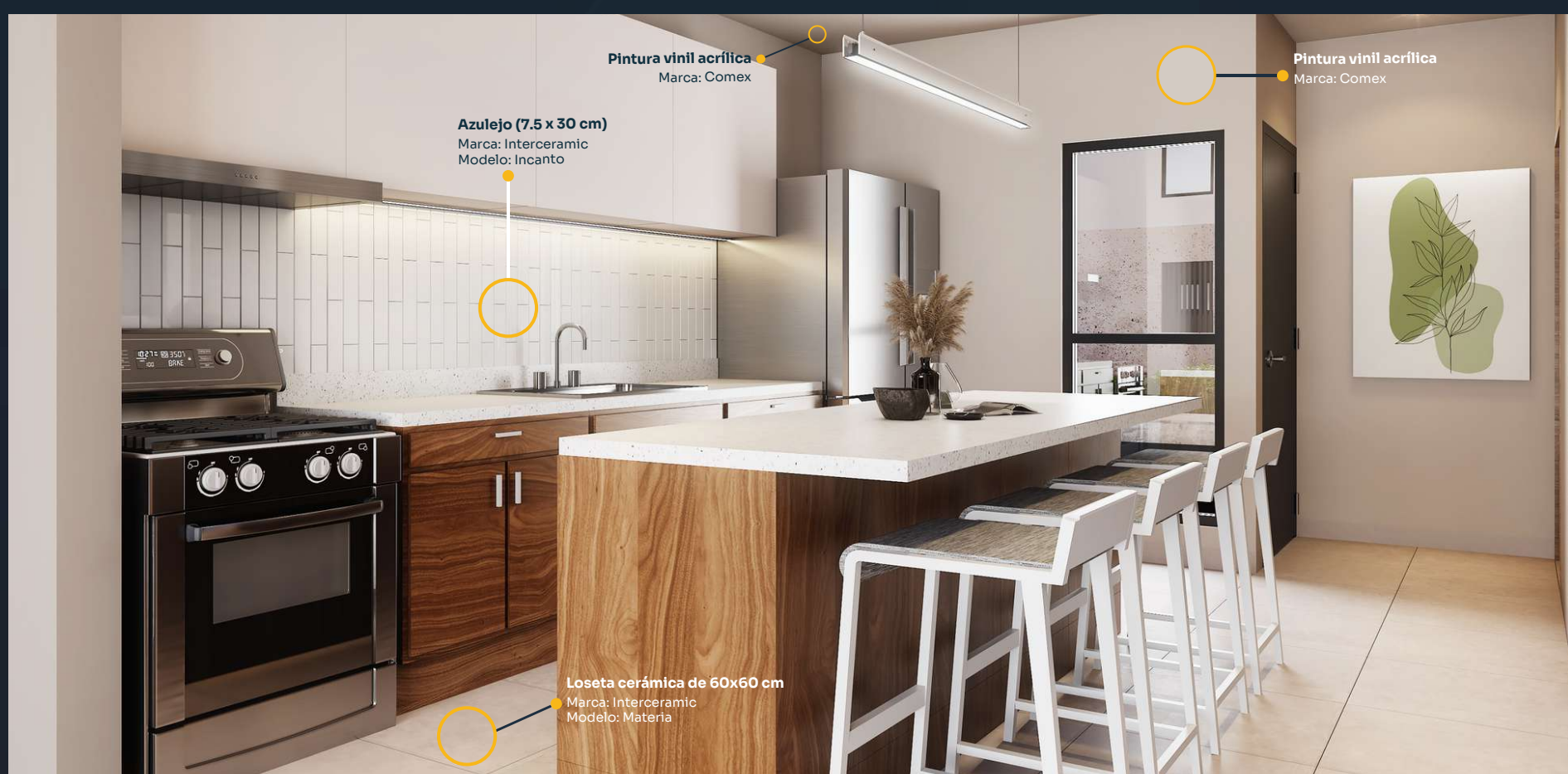
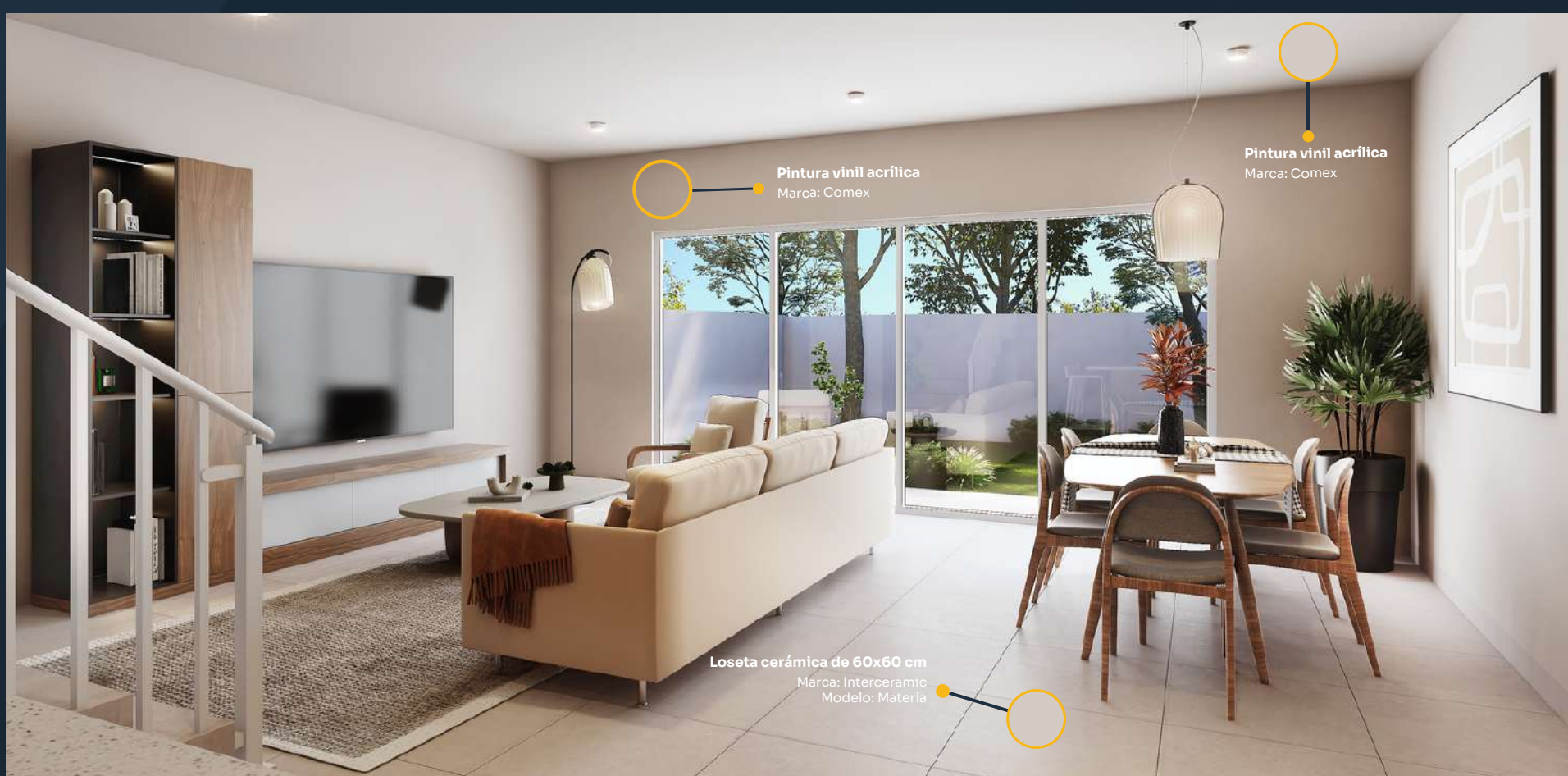
Acabados preliminares. Pueden cambiar durante la ejecución de la obra.

Acabados



Acabados preliminares. Pueden cambiar durante la ejecución de la obra.

Acabados



Acabados preliminares. Pueden cambiar durante la ejecución de la obra.

Modelo Lucca



 T. 120 m²
 C. 106 m²

**PRECIO
DE PREVENTA**



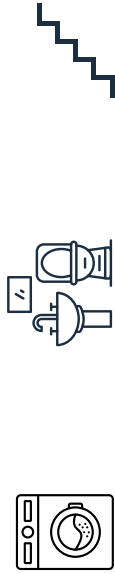
Desde:

\$1,836,000

ENTREGA EN 6 MESES

Lucca

Planta Baja



Área de
Servicios

Medio
Baño

Escaleras



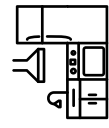
Estacionamiento



Sala



Comedor



Cocina



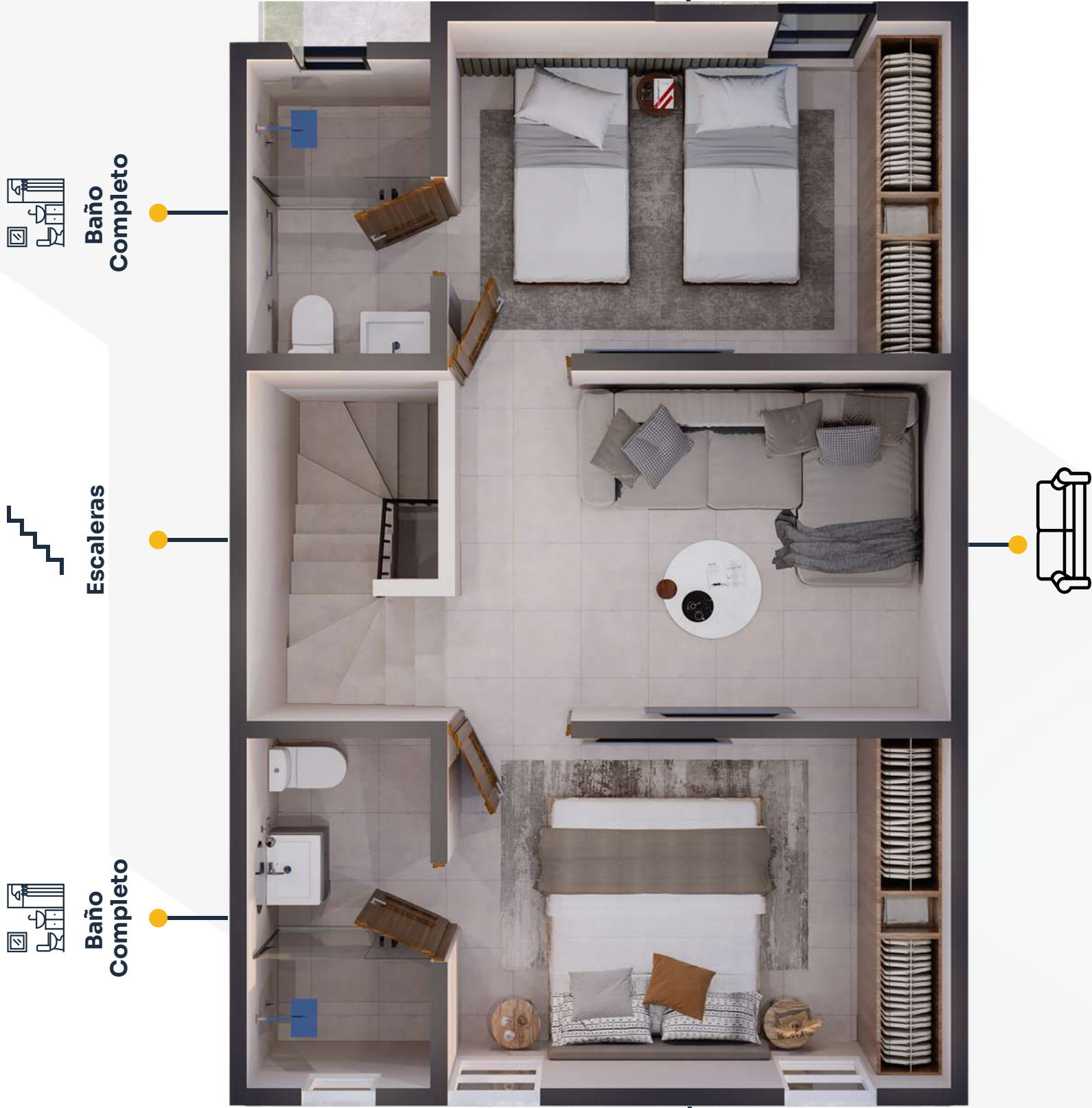
T. 120 m²



C. 106 m²

Lucca

Planta Alta



Recámara 1



Recámara 2



T. 120 m²



C. 106 m²



 [toscana.aguascalientes](https://www.facebook.com/toscana.aguascalientes)

 [toscana.aguascalientes](https://www.instagram.com/toscana.aguascalientes)

 449 544 8215

 ventas@toscanamexico.com

 www.toscanamexico.com